



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**

Świdnica, 04.05.2026

(miejscowość, data)

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na wybór wykonawcy robót termomodernizacyjnych budynku mieszkalnego przy ul. Kopernika 36 w Świdnicy w ramach projektu pn. „Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną budynku mieszkalnego przy ul. Mikołaja Kopernika 36 w Świdnicy”.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA NR 36 W
ŚWIDNICY

NIP 8842379889

W imieniu i na rzecz której działa, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Król
Nieruchomości Zarządzanie i Administracja Antoniak & Król Sp. j. z siedzibą przy ul.
Marii Konopnickiej 13, 58-100 Świdnica

e-mail: biuro@krol-nieruchomosci.pl

tel.: 530 966 636

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zasadą konkurencyjności określoną
w „Wytocznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” z dnia 14
marca 2025 r. oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót termomodernizacyjnych budynku mieszkalnego przy ul. Kopernika 36 w Świdnicy. Zakres prac obejmuje m.in.:
 - ocieplenie stropodachu,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych,
 - wymianę drzwi zewnętrznych
 - izolację ścian fundamentowych (docieplenie strefy kontaktu ścian z gruntem i częścią cokołową)



- roboty towarzyszące.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony w Załączniku Nr 4 Przedmiar robót i Załączniku Nr 4a Audyt energetyczny (uwaga: prace dot. izolacji ścian fundamentowych nie są objęte audytem).
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami, zaleceniami oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej i chiropterologicznej, stanowiącej Załącznik Nr 5 do zapytania ofertowego, na każdym etapie realizacji zamówienia, w tym w szczególności podczas prowadzenia robót.
4. Przedmiot zamówienia musi być kompletny, wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych, wykonawczych i prawnych.
5. Ponadto w przypadku użycia w zapytaniu ofertowym i treści załączników nazw własnych dopuszczone jest stosowanie materiałów zamiennych lub równoważnych oraz nazw własnych tych zamienników.
6. Opis przedmiotu zamówienia według kodów wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45321000-3 Izolacja cieplna
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres co najmniej 36 miesięcy. Okres gwarancji stanowi kryterium nr 2 oceny ofert.

IV.ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę wyłącznie na realizację całości przedmiotu zamówienia.

V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

VI.INFORMACJA O OFERCIE WARIANTOWEJ I UMOWIE RAMOWEJ ORAZ AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i nie przewiduje zawarcia umowy ramowej oraz nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem



aukcji elektronicznej.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w następującym zakresie:
 - 1) zdolności technicznej lub zawodowej, wykazując, że wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu prac termomodernizacyjnych budynku/ów o wartości min. 300 000 zł brutto każda** (przez jedną robotę budowlaną Zamawiający rozumie roboty wykonane w ramach jednej umowy),
 - 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej, wykazując, że są **ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości minimum 450 000 zł.**
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:
 - 2.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia, polegające w szczególności na:

 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje

uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

2.2 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi okoliczność wskazana w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2025.514 t.j.; dalej: „ustawa sankcyjna”) tj. wykluczeniu podlega:

- 1) wykonawca wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.; dalej „rozporządzenie 765/2006”) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.; dalej „rozporządzenie nr 269/2014”) albo wpisany na listę osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki określone w art. 1 ustawy sankcyjnej na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej (dalej „lista”);
- 2) wykonawca, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
- 3) wykonawca, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

oraz



Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

VIII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonane w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 30.09.2026 r.
2. Określenie terminu realizacji poprzez wskazanie daty granicznej, tj. do dnia 30.09.2026 r., wynika z konieczności zapewnienia Zamawiającemu odpowiedniego czasu na przeprowadzenie czynności odbiorowych, rozliczeniowych oraz finansowych związanych z realizacją i rozliczeniem przedsięwzięcia.

IX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem zgodnie z dokumentacją oraz opisem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą kosztorysu ofertowego, który ma charakter pomocniczy i kalkulacyjny.
3. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego



określone w niniejszym zapytaniu oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Cena oferty musi być wyrażona wyłącznie w złotych polskich (PLN) i obejmować wszystkie koszty realizacji zamówienia, w tym należny podatek VAT. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).
5. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

X.KRYTERIA OCENY OFERT

L.p.	Kryterium	Waga procentowa	Maksymalna możliwa do otrzymania ilość punktów za dane kryterium
1.	Cena brutto	80%	80,00
2.	Okres gwarancji	20%	20,00

1. „**Cena brutto**” – 80%, max 80 pkt

Kryterium ceny brutto – ocena w tym kryterium będzie przeprowadzona wg następującego wzoru:

$$P = (C_{\min} / C_b) \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

P – liczba punktów za kryterium ceny

C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

C_b – cena badanej oferty



2. W przypadku kryterium „**Okres gwarancji**” oferta otrzyma ilość punktów w zależności od zaproponowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości liczonego od dnia sporządzenia bezusterkowego protokołu Odbioru Końcowego, zgodnie z tabelą poniżej, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 36 miesięcy.

Okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy	Ilość punktów
36 miesięcy	0,00
48 miesięcy	10,00
60 miesięcy i więcej	20,00

Punkty za kryterium „Okres gwarancji” będą przyznawane na podstawie okresu gwarancji zaoferowanego przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do Zapytania.

Okres gwarancji powinien zostać podany w miesiącach, przy czym Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji równy lub dłuższy niż 60 miesięcy otrzyma maksymalną ilość punktów, tj. 20,00.

W przypadku braku podania przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował okres gwarancji wynoszący 36 miesięcy. W takim przypadku Wykonawca otrzyma 0,00 punktów za to kryterium.

Punkty przyznane w poszczególnych kryteriach będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów, wynikającą ze zsumowania ilości punktów otrzymanych za poszczególne kryteria.

XI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego nie później niż 2 dni przed terminem składania ofert za pośrednictwem



aplikacji Baza Konkurencyjności. Po tym terminie Zamawiający nie ma obowiązku udzielenia wyjaśnień.

2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Agata Krawiec tel. 500 293 269, e-mail: agata.krawiec@krol-nieruchomosci.pl.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań przez Wykonawcę.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Podstawą opracowania oferty jest treść przedmiotowego zapytania ofertowego.
5. Ofertę składa się na Formularzu ofertowym – zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Zapytania.
6. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
 - 1) kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o Przedmiar robót,
 - 2) oświadczenie o spełnianiu warunków i niepodleganiu wykluczeniu – zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do Zapytania,
 - 3) wykaz robót budowlanych (wg Załącznika Nr 3 do Zapytania) wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane. W procesie oceny ofert Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia dokumentów potwierdzających należyte wykonanie robót budowlanych przez Wykonawcę. Przedstawiony przez Wykonawcę wykaz robót powinien potwierdzać spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdz. VII pkt 1 ppkt 1) Zapytania,
 - 4) polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (lub inny dokument



potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony) **na sumę gwarancyjną nie niższą niż 450 000 zł**, jako dokument potwierdzający spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdz. VII pkt 1 ppkt 2) Zapytania, 5) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik.

XIV. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
2. Powierzenie części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

XV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem aplikacji BK2021 <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> **w terminie do 19.05.2026 r. do godz. 10.00.**
2. Oferta powinna być:
 - a) sporządzona na podstawie załączników niniejszego Zapytania w języku polskim,
 - b) **podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym).**
3. Komunikacja w niniejszym postępowaniu odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. aplikacji BK2021.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe złożenie oferty przez platformę Baza Konkurencyjności.
5. Informacja o wynikach postępowania zostanie również opublikowana w BK2021.
6. Zamawiający ma prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz zastrzega możliwość odwołania lub unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn. W każdym przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opisanych uprawnień nie będzie przysługiwało Wykonawcom żadne roszczenie wobec Zamawiającego, a w szczególności roszczenie o zawarcie umowy lub zwrot



kosztów uczestnictwa w postępowaniu.

7. W toku oceny ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania Wykonawców do wyjaśnień i uzupełnień dotyczących złożonych ofert.
8. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych, niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia po przekazaniu wybranemu w toku postępowania Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą – Wzór umowy stanowi Załącznik Nr 6.

XVII. RODO

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przekazanymi Zamawiającemu w ramach zawarcia i wykonania niniejszej Umowy lub dostępnymi publicznie, dla potrzeb informowania, a także dla potrzeb wywiązania się Zamawiającego z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz przepisów prawa, jak również na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przez:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA NR 36 W ŚWIDNICY. Dotyczy to również informacji o zawarciu i wykonywaniu niniejszej Umowy.

2. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę



oraz osób fizycznych ewentualnie wskazanych przez ten podmiot, jako osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.

3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy w kategorii dane zwykle – imię, nazwisko, ew. zajmowane stanowisko, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.

4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy.

5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 2 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.

6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym niniejsza Umowa została wykonana, chyba, że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.

7. Osobom, o których mowa w ust. 2, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

8. Osobom, o których mowa w ust. 2, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 2, jest wymagane do zawarcia niniejszej Umowy, odmowa podania danych osobowych skutkować będzie niemożnością zawarcia i realizacji Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru Wykonawcy) rozwiązaniem niniejszej Umowy z winy Wykonawcy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.

10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**

11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej umowy, o których mowa w ust. 2, o treści niniejszego paragrafu.

XVIII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków i niepodleganiu wykluczeniu

Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 4 – Przedmiar robót

Załącznik nr 4a – Audyt energetyczny

Załącznik nr 5 – Opinia ornitologiczna i chiropterologiczna

Załącznik nr 6 – Wzór umowy